

# **ZARZĄDZENIE Nr 16/2011**

## **Wójta Gminy Tułowice**

### **z dnia 14 marca 2011 r.**

#### **w sprawie ustalenia cen sprzedaży nieruchomości w przetargach które odbędą się 19.04.2011 r.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami), oraz art. 67 ust.2, pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) zarządzam, co następuje:

- § 1. Do trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego ustaliam ceny sprzedaży nieruchomości położonych w Tułowicach wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Do piątego przetargu ustnego nieograniczonego ustaliam ceny sprzedaży nieruchomości położonych w Tułowicach wykazane w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.
- § 3. Do drugiego przetargu ustnego nieograniczonego ustaliam cenę sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Tułowicach przy ul. Elsnera 1 wykazanego w załączniku nr 3 do niniejszego zarządzenia.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Wykaz cen nieruchomości stanowiących mienie Gminy Tułowice przeznaczonych do sprzedaży w drodze III przetargu ustnego nieograniczonego

LP.	NUMER DZIAŁKI	POW. DZIAŁKI	POŁOŻENIE	OPIS /PLAN ZAGOSP. PRZEST./	WARTOŚĆ /ZŁ/
1.	880/11 k.m.2 OP10/00071 930/1	0,1095ha	Tułowice ul. Gruszkowa	teren przeznaczony pod zabudowę mieszaniową niskiej intensywności	<b>85 000,00 zł. plus VAT</b>

**Pierwszy przetarg odbył się 09.07.2010 r, drugi przetarg – 14.10.2010 r.**

Działka niezabudowana stanowiąca tereny rekreacyjno - wypoczynkowe porośnięta różnorodnym drzewostanem Posiada dostęp do drogi publicznej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Tułowice ( uchwała Rady Gminy Tułowice nr X/80/03 z dn.23.10.2003 r.) nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych jako **147 MNp**, które przeznaczone są pod niską zabudowę mieszkalną rodzinną z dopuszczeniem nieuciążliwych zakładów pracy i nieuciążliwych usług zasadniczo wbudowanych w parterowe kondygnacje budynków mieszkalnych.  
Nieruchomość posiada dostęp do sieci wodnej, kanalizacyjnej, energetycznej i gazowej.

**Nieruchomość jest wolna od obciążeń.**

Załącznik Nr 2 do  
Zarządzenia Wójta Gminy  
Tułowice Nr 16 / 2011  
z dnia 14.03.2011 r.

## Wykaz cen nieruchomości stanowiących mienie Gminy Tułowice przeznaczonych do sprzedaży w drodze V przetargu ustnego nieograniczonego

LP.	NUMER DZIAŁKI	POW. DZIAŁKI	POŁOŻENIE	OPIS /PLAN ZAGOSP. PRZEST./	WARTOŚĆ /ZŁ/
1.	<b>861/1</b> k.m. 2 KW 72596	0,0619 ha	Tułowice ul. Jaśminowa	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	<b>48 000,00</b> <b>plus VAT</b>
2.	<b>862/1</b> k.m.2 KW 72597	0,0614 ha	Tułowice ul. Jaśminowa	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	<b>48 000,00</b> <b>plus VAT</b>
3.	<b>863/1</b> k.m.2 KW 72598	0,0634ha	Tułowice ul. Jaśminowa	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	<b>49 000,00</b> <b>plus VAT</b>
4.	<b>1127</b> k.m.2 KW OP10/ 00071930/1	0,0787ha	Tułowice ul. Jaśminowa	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	<b>60 000,00</b> <b>plus VAT</b>
5.	<b>1128</b> k.m.2 KW OP10/ 00071930/1	0,0769ha	Tułowice ul. Jaśminowa	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	<b>59 000,00</b> <b>plus VAT</b>

#### **1.2.3.4.5.**

Nieruchomości gruntowe stanowiące zurbanizowane tereny niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkalną jednorodziną niskiej intensywności. Nieruchomości posiadają dostęp do sieci wodnej, kanalizacyjnej, energetycznej, gazowej jak również bezpośredni dostęp do drogi publicznej

**Nieruchomości są wolne od obciążeń.**

## Wykaz cen nieruchomości stanowiących mienie Gminy Tułowice przeznaczonych do sprzedaży w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego

LP.	NUMER DZIAŁKI	POW. DZIAŁKI	POŁOŻENIE	OPIS /PLAN ZAGOSP. PRZESTRZ../ PRZESTRZ..	CENA WYWOŁAWCZA LOKALU W ZŁ.
1.	490/8 k. m. 2 KW OP10/ 00085413/2	0,4456ha	Tułowice ul. Elsnera 1E m.12	teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową	70 000,00 zł.

**1.**

Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 36,90m<sup>2</sup> zlokalizowany na działce nr 490/8, k. m. 2 w Tułowicach wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem we współwłasności części wspólnych budynku mieszkalnego i udziałem w prawie własności gruntu.

Lokal mieszkalny położony jest na III piętrze, składa się z pokoju, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju. Pomieszczenie przynależne to piwnica o powierzchni 2,80m<sup>2</sup>.

**Nieruchomość jest wolna od obciążeń.**