

Wójt Gminy Tułowice ogłasza I przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości położonych w Tułowicach

LP.	NUMER DZIAŁKI	POW. DZIAŁKI	POŁOŻENIE	OPIS /PLAN ZAGOSP. PRZEST./	WARTOŚĆ /ZŁ/
1.	131 k.m.1 OP10/00080 737/1	0,2800 ha	Tułowice Rejon ul. H.Sawickiej	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	35 000,00 plus VAT
2.	775/1 k.m.2 KW OP10/00089 659/0	0,1003 ha	Tułowice ul. Zamkowa	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	70 000,00 plus VAT
3.	782/6 k.m. 1 KW OP10/00071 930/1	0,0968 ha	Tułowice Rejon ul. Kościuszki	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	45 000,00 plus VAT

1.

Działka **131** jest działką gruntową stanowiącą zurbanizowane tereny niezabudowane. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, sąsiaduje z torem kolejowym. W planie zagospodarowania przestrzennego teren na którym leży ww. działka oznaczony jest symbolem **28 P,B,S,EC,EE,U**.

Teren oznaczony tym symbolem przeznacza się pod zabudowę przemysłową, produkcyjno-usługową, usługowo-handlową lub technicznego zaplecza motoryzacji oraz obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej związanych z zaopatrzeniem w ciepło, elektroenergetyką i innymi.

2.

Wykazana nieruchomość jest działką stanowiącą zurbanizowane tereny niezabudowane. Działka 775/1 posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej oraz dostęp do sieci energetycznej, wodociągowej, gazowej i kanalizacyjnej. Nieruchomość ta położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem **174 MRj, MN**.

Teren oznaczony tym symbolem przeznacza się pod zabudowę mieszkalną zagrodową z dopuszczeniem przekształceń i lokalizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych, niskich budynków mieszkalnych wielorodzinnych w formie „małych domów mieszkalnych” oraz z dopuszczeniem przekształceń i lokalizacji plombowych obiektów lokalnych usługowych i zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej.

3.

Wykazana nieruchomość jest działką stanowiącą zurbanizowane tereny niezabudowane, położona jest na terenach oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem **174 MRj, MN**.

Teren oznaczony tym symbolem przeznacza się pod zabudowę mieszkalną zagrodową z dopuszczeniem przekształceń i lokalizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych, niskich budynków mieszkalnych wielorodzinnych w formie „małych domów mieszkalnych” oraz z dopuszczeniem przekształceń i lokalizacji plombowych obiektów lokalnych usługowych i zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej.

Działka posiada dostęp do sieci wodnej, kanalizacyjnej, energetycznej i gazowej oraz pośredni dostęp do drogi publicznej.

Nieruchomości są wolne od obciążeń.

Do ceny ustalonej w wyniku przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

Przetargi odbędą się dnia 20. 12. 2011 r. o godz. 10 w sali posiedzeń Urzędu Gminy w Tułowicach. Wysokość wadium wynosi **10%** ceny wywoławczej i winno być wniesione gotówką w kasie Urzędu Gminy lub na konto Gminy Tułowice nr **06 88901079 0000 0129 2011 0023**, najpóźniej do dnia **15.12.2011 r.**

Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy notarialnej.

Tułowice, 16.11.2011 r.