

# **ZARZĄDZENIE Nr 80/2011 WÓJTA GMINY TUŁOWICE z dnia 07 grudnia 2011r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami), art. 25 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz uchwały Nr XIII/100/08 Rady Gminy Tułowice z dnia 26 marca 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz określenia bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych . zmienionej uchwałą Nr VI/33/11 Rady Gminy Tułowice z dnia 26 maja 2011 roku zmieniającej uchwałę Nr XIII/100/08 Rady Gminy Tułowice z dnia 26 marca 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz określenia bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych .

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w biuletynie informacji publicznych oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Tułowicach

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

Załącznik nr 1 do Zarządzenia  
Wójta Gminy Tułowice  
Nr 80/2011 z dnia 07.12.2011r.

**WYKAZ GRUNTÓW PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA NA ZASADZIE  
PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO W GMINIE TUŁOWICE**

Lp	Położenie działki	Numer działki	Arkusze mapy	Powierzchnia ogólna w ha	Powierzchnia przeznaczona do wyzierżawienia	Rodzaj użytku	Numer księgi wieczystej
1.	Tułowice	558	2	0,2800ha	0,0040ha 40m <sup>2</sup>	B	OP10/00008737/6
2.	Tułowice	558	2	0,2800ha	0,0040ha 40m <sup>2</sup>	B	OP10/00008737/6
3.	Tułowice	558	2	0,2800ha	0,0040ha 40m <sup>2</sup>	B	OP10/00008737/6

**Nieruchomość nr 558 obręb Tułowice** w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Tułowice oznaczona symbolem 117 UI, UK przeznaczona jest pod zabudowę usług innych (remiza OSP) z dopuszczeniem jako funkcji uzupełniającej usług kultury, handlu, gastronomii.

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka stanowi tereny zabudowane mieszkalne.

Do dzierżawy przeznaczają się część terenu niezabudowanego.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania - dzierżawa gruntu pod budowlę i budynki

Zagospodarowanie nieruchomości nastąpi po zawarciu umowy dzierżawy.

Wysokość opłat i terminy wnoszenia opłat określa umowa dzierżawy.

Zasady aktualizacji opłat określa Zarządzenie Nr 6a/2010 Wójta Gminy Tułowice z dnia 31 grudnia 2010 roku w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

**WYKAZ GRUNTÓW PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA NA ZASADZIE  
PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO W GMINIE TUŁOWICE**

Lp	Położenie działki	Numer działki	Arkusze mapy	Powierzchnia ogólna w ha	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia	Rodzaj użytku	Numer księgi wieczystej
1.	Tułowice	558	2	0,2800ha	0,0040ha 40m <sup>2</sup>	B	OP10/00008737/6
2.	Tułowice	558	2	0,2800ha	0,0040ha 40m <sup>2</sup>	B	OP10/00008737/6
3.	Tułowice	558	2	0,2800ha	0,0040ha 40m <sup>2</sup>	B	OP10/00008737/6

**Nieruchomość nr 558 obręb Tułowice** w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Tułowice oznaczona symbolem 117 UI, UK przeznaczona jest pod zabudowę usług innych (remiza OSP) z dopuszczeniem jako funkcji uzupełniającej usług kultury, handlu, gastronomii. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działka stanowi tereny zabudowane mieszkalne.

Do dzierżawy przeznaczona jest część terenu niezabudowanego.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania - dzierżawa gruntu pod budowlę i budynki

Zagospodarowanie nieruchomości nastąpi po zawarciu umowy dzierżawy.

Wysokość opłat i terminy wnoszenia opłat określa umowa dzierżawy.

Zasady aktualizacji opłat określa Zarządzenie Nr 6a/2010 Wójta Gminy Tułowice z dnia 31 grudnia 2010 roku w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego dla nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.